

## COMMUNIQUE 2<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2019



Paris, le 25 Juin 2019

**PEGASE PARTNERS a vendu  
à KING STREET Capital**

**À travers ses filiales OPUS, OCTOPUS & PERIGEE**

**3 immeubles de bureaux à Noisy-le-Grand loués au sein  
du quartier d'affaire du « Mont d'Est »**

**Prix : 43 160 000 € Acte en Mains – Taux de capitalisation 6,9%**

**Cet ensemble immobilier a fait l'objet de travaux de rénovation par OPUS DESIGN**

**Les Notaires Maîtres Antoine ALLEZ et Matthieu DE SAINT MARC  
De l'Etude MONCEAU ont assisté PEGASE pour cette cession.**

**Commercialisateur : CG ARCHSTONE en la personne de Samia FILLEUL**

**Conseil de l'opération : Rémi POIROT**

*François GAUCHER,*

*Président*