



COMMUNIQUE 2^{ème} TRIMESTRE 2018



Paris, le 22 Juin 2018

PEGASE PARTNERS a vendu

à travers sa filiale URANIE

Trois immeubles de bureaux aux Ulis loués pour 12 ans à 100% à la société ANSALDO
au sein du parc industriel « Parc d'activités de Courtabœuf »

Prix : 23 560 000 € Acte en Main – Taux de capitalisation 6,8%

Cet ensemble immobilier a fait l'objet d'une construction neuve par GA de 3 055 m².

Les Notaires Maître Antoine ALLEZ et Maître Mathieu DE SAINT MARC ont assisté PEGASE
pour cette cession.

Commercialisateur : BABYLONE / SAVILLS

Conseil de l'opération : Rémi POIROT

François GAUCHER, Président