



COMMUNIQUE 2^{ème} TRIMESTRE 2018



Paris, le 22 Juin 2018

PEGASE PARTNERS a vendu

à travers sa filiale HERA CAPITAL

Quatre immeubles de bureaux de 6 424 m² à ERAGNY SUR OISE loués à 98% en multi-locataires
au sein du parc d'activité « DES BELLEVUES »

Prix : 9 480 000 € Acte en Main – Taux de capitalisation 6,9%

Cet ensemble immobilier a fait l'objet d'une restructuration créatrice de valeur.

Les Notaires Maître Antoine ALLEZ et Maître Mathieu DE SAINT MARC ont assisté PEGASE
pour cette cession.

Commercialisateur : BABYLONE / SAVILLS

François GAUCHER, Président